

要 望 事 項	回 答	主な予算案額（単位：千円）
<p>【重点要望】</p> <p>① 旧山口井筒屋宇部店の建物を減築し改修するにあたり、ほぼ全ての工事を地元業者で施行できることから、原則、地元業者を優先した入札をお願いしたい。</p>	<p>令和2年度に改修設計を実施することから、これと並行して今回のご要望も考慮しながら、改修工事の発注方法について検討していきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 中心市街地にぎわい創出推進グループ）</p>	<p style="text-align: right;">—</p>
<p>【重点要望】</p> <p>② 旧山口井筒屋宇部店およびレッドキャベツ宇部店の閉店に伴い買物に困窮している住民のためにも、様々な優遇措置を講じて、市役所周辺地区における小売業（スーパー等）の出店を促して頂きたい。</p>	<p>大型店撤退の影響を最小限に食い止めるため、新天町や琴芝通りなどの空き店舗を改修し、新規出店を行う場合には、改修費の1/2（上限500万円）を補助しています。</p> <p>また、新天町周辺地区で、食料品などの最寄品を販売する店舗を出店する場合には、補助率を1/2から2/3に嵩上げをしています。</p> <p style="text-align: right;">（担当 共生社会ホストタウン推進グループ）</p> <p>市役所周辺地に限らず、中心市街地内への小売業を含む事業所設置に必要な用地及び建物の取得資金にかかる事業資金融資（保証料を市が全額補給）を創設するなど、魅力的な店舗や事務所などの出店を促していきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 商工振興課）</p>	<p>○中心市街地都市機能居住誘導事業費 38,715</p> <p>○事業資金保証料補給金補助金 12,686</p> <p>（内訳） 中心市街地進出資金 1,435,500円 金融機関貸付金 （中心市街地進出資金・新規） 11,250,000円</p>
<p>【重点要望】</p> <p>③ 宇部市中心市街地活性化基本計画の内閣府認定後、基本計画に記載された民間事業の推進を図るため、民間事業（ソフト事業・ハード事業）に対する市独自の補助金制度創設等の検討をお願いしたい。</p>	<p>現在、中心市街地では、建物リノベーション事業や建築促進助成金事業、共同住宅整備事業、イベント支援事業など、様々なハード・ソフト事業に対する支援制度を設けています。</p> <p>中心市街地活性化基本計画の推進にあたっては、適宜検証を行い、支援制度の見直しなどを検討していきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 共生社会ホストタウン推進グループ）</p>	<p>○中心市街地都市機能居住誘導事業費 （再掲）38,715</p>

要 望 事 項	回 答	主な予算案額（単位：千円）
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>① 今後普及する5G等最先端通信技術に対応した環境整備を行い、小規模事業者や中小企業等のICT化を推進して頂きたい。</p>	<p>通信事業者と連携して、うべスタートアップに5Gの通信環境を備えたイノベーション創出プラットフォームを整備し、コンテンツ産業における人材育成及び技術支援を行い、新たなビジネス創出を目指していきます。</p> <p>また、小規模事業者や中小企業等のICT化については、労働生産性向上のためのICT導入支援や、専門家を派遣してICT分野での個別指導を行うなどの支援を実施しています。</p> <p>（担当 ICT・地域イノベーション推進グループ、商工振興課）</p>	<p>○5G・新ビジネス創出推進経費 30,341</p> <p>○中小企業イノベーション推進経費 8,700</p>
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>② 中心市街地における再開発事業を促進させるため、中心市街地における小規模の土地（300㎡以上1000㎡未満）開発に対する市独自の補助制度の創設検討をお願いしたい。</p>	<p>中心市街地において一定の要件を満たした共同住宅を建築する際に活用できる補助制度を設けています。また、中心市街地においては、空き家を解体し、同一敷地内に住宅を建設する場合、解体に要する経費の一部補助を行う制度も設けています。</p> <p>（担当 共生社会ホストタウン推進グループ）</p>	<p>○中心市街地都市機能居住誘導事業費 （再掲）38,715</p>
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>③ 中心市街地にある空き店舗での利活用を促進させるため、改装費の補助のみならず機械設備・什器備品等への補助をお願いしたい。</p>	<p>機械設備・什器備品等への補助については、転売される可能性があることから対象としていませんが、より多くの方に制度を活用してもらえよう、対象となる業種や補助内容などの見直しについて検討します。</p> <p>（担当 共生社会ホストタウン推進グループ）</p> <p>中心市街地内への小売業を含む事業所設置に必要な用地及び建物の取得資金にかかる事業資金融資（保証料を市が全額補給）を創設するなど、魅力的な店舗や事務所などの出店を促していきます。</p> <p>（担当 商工振興課）</p>	<p>○中心市街地都市機能居住誘導事業費 （再掲）38,715</p> <p>○事業資金保証料補給金補助金 （再掲）12,686</p> <p>（内訳） 中心市街地進出資金 （再掲）1,435,500円 金融機関貸付金 （中心市街地進出資金・新規） （再掲）11,250,000円</p>

要 望 事 項	回 答	主な予算案額（単位：千円）
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>④ 宇部市内の中小規模店の販促支援、宇部市の消費喚起策として有効な当所の「ワンコイン・パスポートdeスタンプラリー」事業に対し恒常的な事業費の補助をお願いしたい。</p>	<p>「ワンコイン・パスポートdeスタンプラリー」については、参加店舗や利用者数の増加に向けて、引き続き広報活動等について協力をしていきます。事業費の補助については、商工業指導団体事業費補助金の中で活用されますようお願いいたします。</p> <p style="text-align: right;">（担当 商工振興課）</p>	<p>○商工業指導団体事業費補助金（宇部商工会議所）</p> <p style="text-align: right;">6,930</p>
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑤ まちなかの賑わい創出のため、商店街が自発的に取り組む集客イベント事業へ更なる支援をお願いしたい。</p>	<p>中心市街地のにぎわいを創出するため、個人や団体が主催するイベントの一部経費を補助する「宇部市まちなかイベント支援事業補助金」を創設し、中心市街地内で開催するイベントの支援を行っています。令和2年度も引き続き、中心市街地内で開催するイベントの支援を行っています。</p> <p style="text-align: right;">（担当 共生社会ホストタウン推進グループ）</p> <p>新天町の土曜夜市、銀天街のサンタクロスロードといった商店街が主催するイベントを支援しています。今後もまちなかの賑わい創出と販売促進につながる積極的な取組に対する支援を進めていきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 商工振興課）</p>	<p>○まちなかイベント創出経費</p> <p style="text-align: right;">10,202</p>
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑥ 宇部市の三大行事である新川市まつり、花火大会、宇部まつりに対する財政面での更なる支援をお願いしたい。</p>	<p>新川市まつり、花火大会、宇部まつりは、本市の3大まつりとして定着しており、毎年市内外から多くの来訪者があります。引き続き、宇部市ならではのまつりの魅力向上と、観光客増加に向け、実行委員会で協議をしながら財政面の支援を行っています。</p> <p style="text-align: right;">（担当 観光・グローバル推進課）</p>	<p>観光プロモーション推進経費</p> <p style="text-align: right;">25,450</p>
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑦ 公共工事における発注者責務の明確化、発注関係事務の適切な実施、入札の過度な競争性の改善をお願いしたい。</p>	<p>国が定めた「発注関係事務の運用に関する指針」を参考に、発注関係事務の適切な運用をしています。</p> <p>また、これまでの入札契約制度の改正等を踏まえ、市が取り組むべき内容と公契約の相手方に求める内容の基本的なあり方を明確にした「宇部市建設工事に関する公契約指針」（平成30年4月1日施行）により、入札及び契約の適正化を推進していきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 契約課）</p>	<p style="text-align: right;">—</p>

要 望 事 項	回 答	主な予算案額（単位：千円）
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑧ 専門的な工事（空調工事、ダクト工事等）において市内業者で対応が難しい場合は、市内に支店または営業所がある事業者について一定の配慮をお願いしたい。</p>	<p>本市では「宇部市地元企業優先発注に係る実施方針」に基づき、市内業者への優先発注を推進していますが、市内業者では対応が難しいとき又は市内業者だけでは競争性が確保できない場合は、市内に支店または営業所がある事業者などが入札に参加できる取り扱いを行っています。</p> <p style="text-align: right;">（担当 契約課）</p>	<p style="text-align: right;">—</p>
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑨ 公共工事の積算について、請け負けを防ぐためにも見積単価等の開示ならびに数量変更に伴う適切な工事費の変更処理をお願いしたい。</p>	<p>宇部市の公共工事の積算については、平成28年4月から、全ての工事の予定価格を入札後に公表する、事後公表としています。</p> <p>これに伴い、市が独自に徴取した見積り単価等（建築系工事については、中科目別内訳において、見積徴取により決定した価格が当該中科目の過半を占める中科目の金額）については、設計図書の配布時に開示しています。</p> <p>また、設計内容や工期の変更については、工事請負契約書に基づき、受注者と書面により相互に確認した上で、適切な工事費を算定し変更契約を行っています。</p> <p>さらに、平成30年4月に『宇部市建設工事に関する公契約指針』を定め、入札及び契約の適正化の推進及び、良質な工事の施工の確保に努めているところです。</p> <p>今後も引き続き、受注者から疑義がないよう適正に対応していきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 土木河川港湾課）</p>	<p style="text-align: right;">—</p>

要 望 事 項	回 答	主な予算案額（単位：千円）
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑩ 中小事業者の廃業・休業は資金的な問題だけでなく、後継者不足等人的な問題も大きな比重を占めていることから、事業承継対策事業を積極的に進めて頂きたい。</p>	<p>中小事業者からの相談受付体制の1つとして、やまぐち産業振興財団との連携により、「よろず支援拠点による無料出張相談会」を月1回市役所内で実施しており、事業承継を含め様々な経営相談に応じています。</p> <p>令和元年度は、12月末現在において、市役所での相談を含む市内事業者の相談件数は209件であり、うち事業承継に関する相談は6件となっています。</p> <p>事業承継問題は非常にセンシティブな問題であり、かつ、支援を行うには専門的知識が必要となります。そのため、行政、金融機関や士業専門家、商工会・貴所などの民間機関及び山口県事業引継ぎ支援センターなどの公的機関によって構成された「山口県事業承継支援ネットワーク会議」や「うべ産業共創イノベーションセンター 志」等と連携して、事業承継の円滑な実施に向けて取り組みます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 商工振興課）</p>	—
<p>【地域経済活性化の推進】</p> <p>⑪ 宇部港の活性化を図るため、公共埠頭・公共岸壁の整備拡充・補修及び県営宇部ポートビル（通船待合室）の環境改善を山口県等関係官庁と協議をして進めて頂きたい。</p>	<p>宇部港の管理者である山口県は、港湾機能の拡充と総合的な港湾空間の形成を創造するため、「宇部港港湾計画」の改訂作業を進めているところです。また、本市は、平成28年5月に地元企業・団体等とともに「宇部港活性化推進協議会」を設立し、官民共同で宇部港の整備促進に取り組んでいるところです。</p> <p>宇部港港湾施設の整備拡充、補修等に関して、この協議会を通じて、港湾管理者である山口県に対して要望を行っており、今後も引き続き、宇部港の整備促進を図っていきます。</p> <p>県営宇部ポートビルの通船待合室については、山口県宇部港湾管理事務所の移転に伴い、待合室としての確保が困難となり、現在、共用スペースに簡易的な待合場所を設置していると、県から伺っています。</p> <p>本市としては、宇部港を利用する船舶乗組員の利便性向上に繋がる整備は必要と考えますので、県に対して、待合室の環境改善に関する当該要望をお伝えします。</p> <p style="text-align: right;">（担当 土木河川港湾課）</p>	—
<p>【ときわ公園の活性化】</p> <p>① 周遊園路のトイレ整備等、来園者のための設備改善を積極的に進めて頂きたい。</p>	<p>2020年1月には、ときわレストハウスの出入口扉の自動ドア化やトイレの洋式化を行い、2020年度はときわ湖水ホールトイレの洋式化等に取り組みます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 ときわ公園課）</p>	○ときわ公園整備事業費の一部 18,000

要 望 事 項	回 答	主な予算案額（単位：千円）
<p>【その他】</p> <p>① 「彫刻のまち」のイメージ定着のため、ときわ公園・山口宇部空港・公共施設など宇部市全体のコンセプトを明確にし、統一感のあるまちづくりをお願いしたい。</p>	<p>彫刻作品については、本市の彫刻展示委員の意見に基づき、施設の特性や地域住民の意見を伺いながら設置をしています。</p> <p>また、本市は、「彫刻のあるまち宇部」のイメージを国内外に定着させるため、瀬戸内国際芸術祭や九州国立博物館、スペインや韓国など、国内外の関係機関との連携を通じ、積極的に情報発信を行っています。</p> <p>市制100周年に向け、彫刻を市民により身近なものとするとともに、今後も「彫刻のあるまちづくり」の充実を目指し、統一感のあるまちづくりに取り組んでいきます。</p> <p style="text-align: right;">（担当 UBEビエンナーレ推進課）</p>	<p style="text-align: right;">—</p>